

St-655/2019-16

846

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE  
Kada se izdaje preko pošte, dan 05-05-2022  
Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD  
01.02.2022. DO 01.05.2022.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUDU BJELOVARU**  
Poslovni broj spisa: **St-655/19**  
Dužnik: **Stečajna masa iza NOVOGRADNJA d.d. u stečaju, Ivana Mažuranića 2d, Daruvar, OIB: 65188854530**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:  
-izvanknjižno vlasništvo nekretnina koje se nalaze u Komiži i to k.č.br.: 1165/2, 1143/3 i 1143/4, sve k.o. Komiža,  
-potraživanja prema tvrtki ELEKTROMETAL d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn,  
-36 dionica Podravske banke d.d., oznake PDBA-R-A tržišne vrijednosti cca 7.200,00 kn.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika kod PBZ d.d. na dan 01.05.2022. godine iznosi 449.075,34 kn.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Sa stečajnom masom je postupano na način da je za nekretnine u Komiži odlukom skupštine vjerovnika ovlašten st. upravitelj pokrenuti zk ispravni postupak radi upisa vlasništva stečajne mase nad navedenim nekretninama, u koju svrhu se pristupilo pribavi dokumentacije radi dokazivanja vlasništva (povijesni pregled promjena posjednika, pretvorbene dokumentacije, povijesni pregled statusnih promjena u sudskom registru), te je OPS u Splitu, zk odjel podnesen prijedlog za zk ispravni postupak koji se vodi pod brojem Z-33403/21, ali do sada nije doneseno rješenje o otvaranju zk ispravnog postupka.

U stečajnom postupku koji se vodi nad tvrtkom ELEKTROMETAL d.d. u stečaju priznata je tražbina stečajne mase iza Novogradnja d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn po presudi VTS RH, broj: PŽ-8989/13-3 od 03.12.2013. godine, te je od prodaje imovine u stečajnom postupku nad ELEKTROMETAL d.d. u stečaju tražbina djelomično namirena u iznosu od 384.110,56 kn, dok se daljnje namirenje potraživanja ne očekuje radi nedostatka stečajne mase.

Dionice Podravske banke d.d. do sada nisu prodane radi nedostatka interesa kupaca, te će se prodaja istih oglasiti putem web stranica Sudačka mreža, odnosno putem tržišta dionica.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

S obzirom da stečajni dužnik nije do sada unovčio cjelokupnu imovinu, to se stoga za sada radi ekonomičnosti ne predlaže provoditi naknadnu diobu.

U Daruvaru, 03.05.2022. godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković

Perica  
Medaković

Digitalno potpisao:  
Perica Medaković  
Datum: 2022.05.04  
08:23:32 +02'00'

ć